



## OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO SOMOTOR

### U Z N E S E N I A

zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Somotor konaného dňa 20.9.2024 so začiatkom od 16.00 hod.

#### **Uznesenie č. 184/9/2024**

**OZ v Somotore schvaľuje program zasadnutia OZ konaného dňa 20.9.2024, ktorý tvorí prílohu č.1 tohto uznesenia.**

Prezentovalo sa: 7 poslancov (Ing.J.Cábocký, T.Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "za" : 7 poslancov (Ing.J.Cábocký, T.Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "proti" : 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

*V Somotore dňa 23.9.2024*

*Ján Juhász, starosta obce*

#### **Uznesenie č. 185/9/2024**

**OZ v Somotore schvaľuje za zapisovateľa Ivetu Galambosovú, za overovateľov zápisnice poslancov Ing. Jozefa Cábockého a Mareka Markuseka, za členov návrhovej komisie poslancov Ing. Juraja Šarlošiho a Františka Sálku.**

Prezentovalo sa: 7 poslancov (Ing.J.Cábocký, T.Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "za" : 7 poslancov (Ing.J.Cábocký, T.Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "proti" : 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

*V Somotore dňa 23.9.2024*

*Ján Juhász, starosta obce*

#### **Uznesenie č. 186/9/2024**

**OZ v Somotore berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z 13. zasadnutia OZ zo dňa 21.6.2024.**

Prezentovalo sa: 8 poslancov ( K. Bányácky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "za" : 8 poslancov ( K. Bányácky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "proti" : 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

*V Somotore dňa 23.9.2024*

*Ján Juhász, starosta obce*

#### **Uznesenie č. 187/9/2024**

**OZ v Somotore berie na vedomie Konsolidovanú výročnú správu obce Somotor za rok 2023.**

Prezentovalo sa: 8 poslancov ( K. Bányácky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "za" : 8 poslancov ( K. Bányácky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "proti" : 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

*V Somotore dňa 23.9.2024*

*Ján Juhász, starosta obce*

#### **Uznesenie č. 188/9/2024**

**OZ v Somotore berie na vedomie plnenie rozpočtu obce Somotor k 30.6.2024 v predloženom znení.**

Prezentovalo sa: 8 poslancov ( K. Bányácky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "za" : 8 poslancov ( K. Bányácky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "proti" : 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

*V Somotore dňa 23.9.2024*

*Ján Juhász, starosta obce*



## OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO SOMOTOR

### U Z N E S E N I A

zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Somotor konaného dňa 20.9.2024 so začiatkom od 16.00 hod.

**Uznesenie č. 189/9/2024**

**OZ v Somotore schvaľuje úpravu rozpočtu obce Somotor na rok 2024 rozpočtovým opatrením č. 6/2024 v predložennom návrhu zo dňa 13.9.2024.**

Prezentovalo sa: 8 poslancov (K. Bányácsky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "za" : 8 poslancov (K. Bányácsky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "proti" : 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

**V Somotore dňa 23.9.2024**

**Ján Juhász, starosta obce**

**Uznesenie č. 190/9/2024**

**OZ v Somotore**

**a) berie na vedomie výsledok obchodnej verejnej súťaže na predaj vlastníctva nehnuteľnosti v k.ú. Somotor, obec Somotor, okres Trebišov, novovytvorenej par.č. 121/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30m<sup>2</sup> v celosti**

**b) schvaľuje predaj vlastníctva nehnuteľnosti v k.ú. Somotor, obec Somotor, okres Trebišov, novovytvorenej par.č. 121/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30m<sup>2</sup> v celosti na základe geometrického plánu Ing. Alexandra Beláza, geodézia BELÁZ, Malý Horeš, číslo: 34872728-138/23 zo dňa 6.6.2023, úradne overeného dňa 9.6.2023 pod číslom G1-122/2023, jedná sa o parcelu registra „C“, minimálne za všeobecnú hodnotu určenú znaleckým posudkom Ing. Blažeja Nagyidaiho č. 71/2024 zo dňa 14.5.2024 a to 200,-EUR obchodnou verejnou súťažou pre Roberta Peleščáka, Obchodná ulica 34/51, 076 35 Somotor ako víťaza obchodnej verejnej súťaže za kúpnu cenu 200,- €.**

**c) poveruje starostu obce s podpísaním kúpnej zmluvy s víťazom.**

Prezentovalo sa: 8 poslancov (K. Bányácsky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "za" : 8 poslancov (K. Bányácsky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "proti" : 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

**V Somotore dňa 23.9.2024**

**Ján Juhász, starosta obce**

**Uznesenie č. 191/9/2024**

**OZ v Somotore**

**a) schvaľuje predaj nehnuteľnosti v k. ú. Somotor, obec Somotor, okres Trebišov par.č.550/8 ornú pôdu o výmere 725m<sup>2</sup> v celosti vo vlastníctve obce, jedná sa o parcelu registra "E", nachádzajúcu sa v zastavanej časti územia obce pre Ľudovíta Szotáka a manželku Evu Szotákovú rod. Verešovú, trvale bytom Somotor, ul. Agátová č.237/24, PSČ 076 35. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti podľa Znaleckého posudku Ing. Blažeja Nagyidaiho č. 72/2024 zo dňa 15.5.2024 činí 1270,- €. Nadobúdatelia sú povinný uhradiť aj výdavky súvisiace s vyhotovením znaleckého posudku vo výške 120,- €. Prevod je v súlade s čl. 15 ods.1, ods. 2, písm. a) a d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Somotor a s majetkom štátu, ktorý obec užíva zo dňa 8.2.2024.**

**Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetná nehnuteľnosť sa nachádza v blízkosti rodinného domu a ďalších nehnuteľností vo vlastníctve Ľ. Szotáka a jeho manželky pričom prístup k tejto nehnuteľnosti nie je možný iným spôsobom iba cez nehnuteľnosti v ich vlastníctve. To v danom prípade vylučuje, aby táto nehnuteľnosť bola prevedená do vlastníctva inej osobe. Zámer č. OcU 146/2024 zo dňa 25.6.2024 bol zverejnený dňa 25.6.2024.**

**b) poveruje starostu obce s podpísaním kúpnej zmluvy.**

Prezentovalo sa: 8 poslancov (K. Bányácsky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "za" : 8 poslancov (K. Bányácsky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)

Hlasovalo "proti" : 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

**V Somotore dňa 23.9.2024**

**Ján Juhász, starosta obce**



## OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO SOMOTOR

### U Z N E S E N I A

zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Somotor konaného dňa 20.9.2024 so začiatkom od 16.00 hod.

#### **Uznesenie č. 192/9/2024**

**OZ v Somotore súhlasí so zverejnením zámeru v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na prenájom časti par.č.825 v k. ú. Somotor, jedná sa o parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape o výmere 1 m<sup>2</sup>, na umiestnenie samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok, jeho prevádzkovania, servisu a obmeny. Presné umiestnenie prenajímanej časti nehnuteľnosti je uvedený v prílohe tohto zámeru. Časť nehnuteľnosti sa prenajíma obchodnej spoločnosti Slovak Parcel Service s.r.o. so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217 na dobu neurčitú, za dohodnuté nájomné 1,-€/rok počas trvania nájomného vzťahu. Jedná sa o prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

#### **O d ô v o d n e n i e :**

**Osobitný zreteľ spočíva v tom, že predmetom prenájmu má byť iba pozemok o výmere 1 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v centre obce, na ktorý sa má umiestniť samoobslužný automat slúžiaci k vydávaniu zásielok. Tento automat má slúžiť pre všetky fyzické osoby a právnické osoby, nielen počas pracovnej doby, ale kedykoľvek. Takto sa zvýši kvalita poskytovaných služieb v uvedenej oblasti pre obyvateľov obce a ďalšie osoby.**

*Prezentovalo sa: 8 poslancov ( K. Bányácsky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)*

*Hlasovalo "za" : 8 poslancov ( K. Bányácsky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)*

*Hlasovalo "proti" : 0 poslancov*

*Zdržali sa: 0 poslancov*

*V Somotore dňa 23.9.2024*

*Ján Juhász, starosta obce*

#### **Uznesenie č. 193/9/2024**

**OZ v Somotore berie na vedomie návrh geometrického plánu č. 34872728-258/24 zo dňa 11.9.2024 vypracovaného Ing. Alexanderom Belázom, geodézia BELÁZ, Malý Horeš a žiada obecný úrad o jeho vypracovanie v konečnej verzii.**

*Prezentovalo sa: 8 poslancov ( K. Bányácsky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)*

*Hlasovalo "za" : 8 poslancov ( K. Bányácsky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)*

*Hlasovalo "proti" : 0 poslancov*

*Zdržali sa: 0 poslancov*

*V Somotore dňa 23.9.2024*

*Ján Juhász, starosta obce*

#### **Uznesenie č. 194/9/2024**

**OZ v Somotore schvaľuje uskutočnenie Dňa dôchodcov dňa 8.11.2024 o začiatkom o 13:00 hod. .**

*Prezentovalo sa: 8 poslancov ( K. Bányácsky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)*

*Hlasovalo "za" : 8 poslancov ( K. Bányácsky, Ing.J. Cábocký, T. Deme, J.Juhász, M.Markusek, F.Sálka, Ing. J.Šarloši, E.Trella)*

*Hlasovalo "proti" : 0 poslancov*

*Zdržali sa: 0 poslancov*

*V Somotore dňa 23.9.2024*

*Ján Juhász, starosta obce*