



Obec Somotor  
Obecný úrad Somotor  
Obchodná 39/7  
076 35 Somotor

Číslo: OcU 102/2020-008

V Somotore dňa 30.11.2020

## ZÁMER

Obec Somotor podá § 9a ods.9 písm.c zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Somotor a to nasledovné nehnuteľnosti:

Parcely registra: E

LV	KN	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera	Podiel	Výmera	Výmera
				m <sup>2</sup>		prisl.podielu-m <sup>2</sup>	na prenáj.
685	E	365	Orná pôda	1944	1/1	1944	1944
539	E	366	Orná pôda	2158	1/1	2158	2158
539	E	376	Orná pôda	5035	1/1	5035	5035
539	E	377	Orná pôda	8826	1/1	8826	8826
696	E	367/1	Orná pôda	1397	2/3	931,33	476,6
994	E	373	Orná pôda	5256,3	1/3	5256,3	5256,3
994	E	373	Orná pôda	5256,3	1/3	5256,3	5256,3
Spolu							28952,2

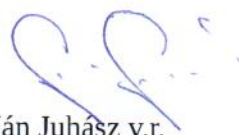
pre BODROG TRADE, s.r.o., IČO: 36193844, ul. Obchodná 470/9, Somotor, PSČ: 076 35 a to za nájomné vo výške 100.- €/ha/rok – orná pôda na dobu 5 rokov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Výška nájomného bola určená uznesením OZ Somotor č. 184/1/2020 zo dňa 28.1.2020.

### Oddôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Jedná sa o poľnohospodárske pozemky v uvedenom katastrálnom území, ktoré sú malej výmery, čo neumožňuje ich účelné užívanie ako samostatné nehnuteľnosti. Ďalej tieto sú neprístupné alebo prístup je možný iba cez iné nehnuteľnosti. Žiadateľ preukázal, že užíva nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve vyššie uvedených nehnuteľností.

Ďalší dôvod spočíva v tom, že sa jedná o spoluvlastnícky podiel obce a žiadateľ preukázal, že je oprávneným užívateľom ostatných spoluvlastníckych podielov týchto nehnuteľností.



  
Ján Juhász v.r.  
starosta obce

**Zverejnené na webovom sídle a úradnej tabuli obce dňa : 30.11.2020**