



Obec Somotor  
Obecný úrad Somotor  
Obchodná 39/7  
076 35 Somotor

Číslo: 102/2020-007

V Somotore dňa 22.10.2020

## Z Á M E R

Obec Somotor v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov touto cestou zverejňuje zámer prenajať nehnuteľnosť v k. ú. Somotor par.č.973/2 zastavanú plochu a nádvorie o výmere 253m<sup>2</sup> v celosti, jedná sa o parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape, zapísanú na liste vlastníctva č.539 ako výlučné vlastníctvo Obce Somotor, obchodnej spoločnosti AGRO-SOMOTOR, s.r.o., IČO: 52225518, so sídlom Pavlovo č.117, Svätá Mária, PSČ 076 35, do 01.10.2059 za ročné nájomné vo výške 0,10€/m<sup>2</sup>. Jedná sa o prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

### Odôvodnenie:

Obec Somotor je výlučnou vlastníčkou predmetnej nehnuteľnosti. Dňa 1.10.2019 uzavrela s obchodnou spoločnosťou AGRO-SOMOTOR, s.r.o. zmluvu o nájme na nehnuteľnosť v k. ú. Somotor par.č.1049/2 zastavaná plocha o výmere 2629m<sup>2</sup> v celosti, jedná sa o parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape za účelom výstavby miestnej komunikácie, inžinierskych sietí a prístupu k nehnuteľnosti par.č.621/9 v k. ú. Somotor pešo a motorovými vozidlami. Miestnu komunikáciu a inžinierske siete obchodná spoločnosť vybuodovala na vlastné náklady a v súčasnej dobe táto slúži ako prístup pre obchodnú spoločnosť do svojho areálu. Parcela č.973/2 sa nachádza medzi par.č.1049/2 a par.č.621/9, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obchodnej spoločnosti. Jedná sa o parcelu o šírke 4m a v dĺžke 60m, ktorú nie je možné v súčasnej dobe užívať na iný účel ako na zabezpečenie prístupu do areálu vo vlastníctve obchodnej spoločnosti. Iba cez túto parcelu je možné sa dostať do areálu obchodnej spoločnosti a preto je na mieste, aby obec túto nehnuteľnosť prenajala tejto obchodnej spoločnosti za vyššie uvedených podmienok.



  
Ján Juhász  
starosta obce

**Zverejnené na webovom sídle a úradnej tabuli obce dňa 22.10.2020**

Telefón  
056/63 96 110

Fax  
056/63 96 110

E-mail  
obecsomotor@gmail.com

Internet  
www.obecsomotor.tym.sk

IČO  
00331945