



Číslo: OCU246 /2021-001

V Somotore dňa 8.11.2021

ZÁMER

Obec Somotor podá § 9a ods.9 písm.c zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Somotor a to nasledovné nehnuteľnosti:

Parcely registra: E

LV	KN	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera m ²	Podiel	Výmera prisl.podielu-m ²	Výmera na prenáj.
1003	E	169	Orná pôda	2129	1/3	709,67	709,67
1003	E	169	Orná pôda	2129	1/3	709,67	709,67
539	E	171	Orná pôda	469	1/1	469,00	469,00
539	E	174	Orná pôda	1090	1/1	1090,00	1090,00
539	E	175	Orná pôda	363	1/1	363,00	363,00
539	E	182	Orná pôda	637	1/1	637,00	637,00
539	E	194	Orná pôda	2863	1/1	2863,00	2863,00
539	E	216/1	Orná pôda	3314	1/1	3314,00	3314,00
539	E	220	Orná pôda	2818	1/1	2818,00	2818,00
738	E	221	Orná pôda	5841	4/12	1947,00	1947,00
739	E	223/1	Orná pôda	12889	90/162	7160,56	7160,56
539	E	225/1	Orná pôda	3026	1/1	3026,00	3026,00
Spolu							25106,89

pre BODROG TRADE, s.r.o., IČO: 36193844, ul. Obchodná 470/9, Somotor, PSČ: 076 35
a to za nájomné vo výške 100.- €/ha/rok – orná pôda na dobu 5 rokov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Výška nájomného bola určená uznesením OZ Somotor č. 341/10/2021 zo dňa 21.10.2021.

Oddôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Jedná sa o poľnohospodárske pozemky v uvedenom katastrálnom území, ktoré sú malej výmery, čo neumožňuje ich účelné užívanie ako samostatné nehnuteľnosti. Ďalej tieto sú neprístupné alebo prístup

Zverejnené na webovom sídle a úradnej tabuli obce dňa :8.11.2021

je možný iba cez iné nehnuteľnosti. Žiadateľ preukázal, že užíva nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve vyššie uvedených nehnuteľností.

Ďalší dôvod spočíva v tom, že sa jedná o spoluvlastnícky podiel obce a žiadateľ preukázal, že je oprávneným užívateľom ostatných spoluvlastníckych podielov týchto nehnuteľností.



Ján Juhász v.r.
starosta obce