

OBEC SOMOTOR
Obchodná 39/7
076 35 Somotor

VEC

Návrh do Obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh – najvyššiu kúpnu cenu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod vlastníckeho práva k novovytvorenej parcele č. 121/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² v k. ú. Somotor, obec Somotor, okres Trebišov na základe geometrického plánu Ing. Alexandra Beláza – Geodézia BELÁZ, Malý Horeš, č.: 34872728-138/23 zo dňa 06.06.2023, úradne overeného dňa 09.06.2023 pod č. G1-122/2023 ako parcela registra „C“ schválenej Obecným zastupiteľstvom Obce Somotor uznesením č. 181/6/2024 zo dňa 21.06.2024.

Účastník Obchodnej verejnej súťaže:

Robert Peleščák rod. Peleščák,
nar. , r.č.:
bytom Obchodná ulica 34/51,
076 35 Somotor, č. OP:

Dolepodpísaný účastník Obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh – najvyššiu kúpnu cenu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod vlastníckeho práva k novovytvorenej parcele č. 121/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² v k. ú. Somotor, obec Somotor, okres Trebišov na základe geometrického plánu Ing. Alexandra Beláza – Geodézia BELÁZ, Malý Horeš, č.: 34872728-138/23 zo dňa 06.06.2023, úradne overeného dňa 09.06.2023 pod č. G1-122/2023 ako parcela registra „C“ schválenej Obecným zastupiteľstvom Obce Somotor uznesením č. 181/6/2024 zo dňa 21.06.2024 týmto podávam návrh do horeuvedenej Obchodnej verejnej súťaže za účelom podania najvýhodnejšej ponuky a následného nadobúdania vlastníckeho práva k novovytvorenej parc.č. 121/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² v celosti 1/1 v k. ú. Somotor, obec Somotor, okres Trebišov podľa horeuvedeného geometrického plánu, ktorú nehnuteľnosť mienim nadobudnúť do výlučného vlastníctva.

Ponúkam kúpnu cenu za túto nehnuteľnosť sumu 200,- EUR, slovom: dvesto eur, ktorú sumu uhradím pre OBEC SOMOTOR do dňa doručenia môjho súťažného návrhu a beriem na vedomie možnosť ukončenia zmluvného vzťahu z dôvodu nesplnenia zmluvne prevzatých povinností účastníkmi zmluvy.

Výslovne vyhlasujem, že je mi známy technický a právny stav nehnuteľností, ktorú chcem nadobudnúť do vlastníctva v rámci tejto obchodnej verejnej súťaže (novovytvorená parcela č. 121/21 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m² v k. ú. Somotor, obec Somotor, okres Trebišov).

Zaväzujem sa uhradiť všetky náklady súvisiace s prevodom vlastníckeho práva vrátane nákladov za vyhotovenie geometrického plánu vo výške 177,- EUR a za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 120,- EUR v hotovosti pri podpise kúpnej zmluvy.

Beriem na vedomie, že na predmetnej nehnuteľnosti môžem vybudovať iba garáž a nemôžem prevádzkať vlastnícke právo k tejto nehnuteľnosti na inú osobu v lehote do 5 rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva a zároveň som si vedomý toho, že porušenie tejto povinnosti bude kvalifikované ako porušenie, pre ktoré je predávajúca – Obec Somotor oprávnená požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške dvojnásobku dohodnutej kúpnej ceny a táto zmluvná pokuta je splatná do 5 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na jej zaplatenie. Zaväzujem sa vyhovieť všetkým týmto zmluvným podmienkam.

V prílohe tohto súťažného návrhu predkladám fotokópiu môjho občianskeho preukazu za účelom preukázania mojej totožnosti ako fyzickej osoby, doklad o úhrade ponúknutej kúpnej ceny vo výške 200,- EUR a návrh kúpnej zmluvy v 4 exemplároch.

V Somotore, dňa 19.8.2024

Robert Peleščák

.....